

Moderne 4-Zimmer Wohnung mitten in Dornbirn



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Lukas Meusburger
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Linzenberg 81, 6858 Schwarzach
Telefon: 06505618858
Mobile: 06505618858
E-Mail: lukas@vlabs.at

Vermietet wird eine sehr schöne 4-Zimmer-Wohnung mitten in Dornbirn.

Die Wohnung befindet sich in bester Lage. Zum Marktplatz sind es keine 5 Minuten zu Fuß, die Wohnung liegt aber außerhalb der Fußgängerzone in einer sehr ruhigen Straße, sodass man vom Balkon aus eigentlich nur Vogelgezwitscher hört.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Liftstock, ist barrierefrei und wie folgt aufgeteilt

- Großes Wohn-Esszimmer mit Zugang zum Balkon
- Großes Schlafzimmer mit Option auf begehbaren Schrank und ebenfalls Zugang zum Balkon
- Mittelmäßiges Zimmer
- Kleines Zimmer
- Bad mit Dusche, Badewanne und WC
- Zusätzliches WC mit Waschbecken
- Schrankraum mit Waschmaschinenanschluss
- Großer, südwestlich orientierter Balkon, teilweise überdacht

- Abstellraum, vom Balkon aus begehbar

Alle Räume sind zentral begehbar. Die Wohnung wurde 2013 von Nägele Bau in hoher Qualität errichtet und ist Top ausgestattet. Parkett, Küche mit Steinoberfläche, Miele Geräte, Erdwärmepumpe, PV Anlage am Dach

Ein Tiefgaragenplatz ist im Mietpreis inkludiert

Die Wohnung wird direkt vom Eigentümer, ohne Makler vermietet

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Riedgasse 19a		
Anzeigen ID	266188		
Wohnfläche	86 m ²	Zimmer	4
Etage	2. OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2013	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Terrassenwohnung
Balkon	12,00 m ²	Keller	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Erdwärme
Verfügbar ab	01.02.2024		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung € 1.901

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 241