

3-Zimmer Gartenwohnung | NEUBAU



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: PRISMA Zentrum für Standort- und
Regionalentwicklung GmbH
Kontakt: Andreas Vonier
Adresse (Straße,
Hausnummer,
PLZ): CAMPUS V, Hintere
Achmühlestraße 1
6850 Dornbirn
Telefon: 0557222122291
Mobile: -
E-Mail: andreas.vonier@prisma-
zentrum.com

Exklusives Wohnen in Feldkirch-Nofels

Willkommen in der Sebastian-Kneipp-Straße 8 – Ihrem neuen Zuhause im idyllischen Feldkircher Stadtteil Nofels. Umgeben von unberührter Natur, wie dem Natura-2000-Schutzgebiet Bangs-Matschels, erleben Sie unberührte Natur direkt vor Ihrer Haustür. Hier gibt es keine Hochhäuser, keine Industrie – nur ein harmonisches Miteinander von Tradition und Fortschritt.

Architektur

Die durchdachte Planung des Projekts stammt von den renommierten Aicher Architekten aus Dornbirn, die für innovative und nachhaltige Architektur stehen. Die hochwertige Architektur des Wohnprojekts in der Sebastian-Kneipp-Straße 8 bietet 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen (40–83 m²) mit flexibel anpassbaren Grundrissen und einer Raumhöhe von 250 cm. Ein lichtdurchflutetes, innenliegendes Treppenhaus sorgt für ein helles Ambiente. Großzügige Wohn-/Essbereiche mit der Möglichkeit für eine Kochinsel, Fußbodenkühlung und einer energieeffizienten Erdsonden-Wärmepumpe runden das Konzept ab.

Ein Tiefgaragenplatz kann optional erworben werden und bietet Ihnen maximalen Komfort.

Lage

Das exklusive Wohnobjekt in Feldkirch liegt inmitten von Natur-, Schwimm- und Freizeitangeboten, Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Gastronomien, Schulen, Spielplätzen und ÖPNV-Haltestellen.

Mehr Informationen zum Projekt finden Sie auf unserer [Website](#).

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Sebastian-Kneipp-Straße 8 TOP 1		
Anzeigen ID	266366		
Wohnfläche	66 m ²	Zimmer	3
Etage	Erdgeschoss	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2026	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Terrasse	28,00 m ²
Garten	42,00 m ²	Keller	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Verfügbar ab	Ende 2026 (geplant)
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis € 498.000