

NEUBAU: 3-Zimmerwohnung | Feldkirch-Nofels



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: PRISMA Zentrum für Standort- und
Regionalentwicklung GmbH

Kontakt: Andreas Vonier

Adresse (Straße,
Hausnummer,
PLZ): CAMPUS V, Hintere
Achmühlestraße 1
6850 Dornbirn

Telefon: 0557222122291

Mobile: -

E-Mail: andreas.vonier@prisma-
zentrum.com

Exklusives Wohnen in Feldkirch-Nofels

Willkommen in der Sebastian-Kneipp-Straße 8 – Ihrem neuen Zuhause im idyllischen Feldkircher Stadtteil Nofels. Umgeben von unberührter Natur, wie dem Natura-2000-Schutzgebiet Bangs-Matschels, erleben Sie unberührte Natur direkt vor Ihrer Haustür. Hier gibt es keine Hochhäuser, keine Industrie – nur ein harmonisches Miteinander von Tradition und Fortschritt.

Architektur

Die durchdachte Planung des Projekts stammt von den renommierten Aicher Architekten aus Dornbirn, die für innovative und nachhaltige Architektur stehen. Die hochwertige Architektur des Wohnprojekts in der Sebastian-Kneipp-Straße 8 bietet 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen (40–83 m²) mit flexibel anpassbaren Grundrissen und einer Raumhöhe von 250 cm. Ein lichtdurchflutetes, innenliegendes Treppenhaus sorgt für ein helles Ambiente. Großzügige Wohn-/Essbereiche mit der Möglichkeit für eine Kochinsel, Fußbodenkühlung und einer energieeffizienten Erdsonden-Wärmepumpe runden das Konzept ab.

Ein Tiefgaragenplatz kann optional erworben werden und bietet Ihnen maximalen Komfort.

Lage

Das exklusive Wohnobjekt in Feldkirch liegt inmitten von Natur-, Schwimm- und Freizeitangeboten, Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Gastronomien, Schulen, Spielplätzen und ÖPNV-Haltestellen.

Mehr Informationen zum Projekt finden Sie auf unserer [Website](#).

| | | | |
|---|--|---------------------|----------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Sebastian-Kneipp-Straße 8 TOP 8 | | |
| Anzeigen ID | 266376 | | |
| Wohnfläche | 66 m ² | Zimmer | 3 |
| Etage | 1. OG | Bautyp | Neubau/Erstbezug |
| Baujahr | 2026 | Objektart | Wohnung |
| Objekttyp | Allgemein | Balkon | 19,00 m ² |
| Keller | Vorhanden | Abstellraum | Vorhanden |
| Fahrradraum | Vorhanden | Verfügbar ab | Ende 2026 (geplant) |
| Parkplatz: | (Tief-)Garage | | |

Kaufpreis € 484.000