



zur Anzeige

Schöne 4-Zimmer-Wohnung mit großem Balkon



Kontaktinformationen

Firma: vplus GmbH
Kontakt: Claudia Bertsch
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Färbergasse / Rhombergs Fabrik 15, 6850 Dornbirn
Telefon: 05572 28220
Mobile: -
E-Mail: claudia.bertsch@vplus.at

Schöne 4-Zimmer-Wohnung mit großem Balkon

Die großzügige 4-Zimmer-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss einer exklusiven Wohnanlage. Die Wohnung verfügt über ca. 85 m² und teilt sich auf wie folgt auf: traumhaftes Wohn-Esszimmer mit hochwertiger Einbauküche, geräumiges Schlafzimmer, 2 weitere Zimmerr, stilvoll ausgestattetes Badezimmer mit barrierefreier Dusche, separates WC, Terrasse.

Zur Wohnung gehören außerdem ein Kellerabteil und ein Abstellplatz in der Tiefgarage.

In bester Lage von Altach entstand diese exklusive Kleinwohnanlage. Die Umgebung bietet vielfältige Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten für Radfahrer und Bergfreunde. Der Kummerberg ist ein perfektes Ausflugsziel für alle Naturliebhaber.

Der attraktive Ortskern, die exzellente Infrastruktur und diverse Freizeitangebote machen Altach zu einer bevorzugten Wohngemeinde.

Nebenkosten:

Kaution ? 5.300,00

Vertragserrichtung

Zwischen der vplus GmbH und dem Vermieter besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Altach, Goststraße 4		
Anzeigen ID	266410		
Wohnfläche	85 m ²	Zimmer	3
Etage	2	Baujahr	2016
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	März
Heizwärmebedarf (HWB)	26.00 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0.63 kwh/m ² a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	A+
Externe ID	TopReal_685/01594		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Freiplatz (1)	

Gesamtbelastung	€ 1.728,6
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 315,6
Kaution	€ 5.300
Provision	provisionsfrei