

Schöne Dachgeschosswohnung mit traumhaften Ausblick



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: ACK Haller GmbH
 Kontakt: Christoph Haller
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Stiegstraße 13-2, 6830 Rankweil
 Telefon: +436801553785
 Mobile: -
 E-Mail: haller.c@haller-architektur.at

Kleinwohnanlage mit nur vier Einheiten im Zentrum von Rankweil:

1. Dreiseitig belichtet mit traumhafter Aussicht in die Bergwelt
2. Großzügige überdachten Loggien mit einer Tiefe von ca. 2,40m
3. 11 ebenerdige Parkplätze von denen 6 überdacht sind
4. Fenster im Badezimmer und GästeWC
5. hochwertiger Eiche massivparkett in den Wohnräumen
6. Kabelanschluss mit der Möglichkeit von Telefonie, Internet und Kabelfernsehen
7. Sonnenschutz mit Rafflamellenstore bei allen Wohn- und Schlafzimmerfenstern
8. Einbauküche in Vollausstattung mit Geschirrspüler und Kühlschrank mit Gefrierfach
9. Niedrigenergiehaus im massiver Bauweise mit Dreifachverglasung und hochwertige schiefergrauer Fassade
10. Fußbodenheizung über eine zentrale Wärmepumpe (Erdwärme)
11. allgemeiner Wasch- und Trockenraum im Kellergeschoss
12. ca. 50 m² allgemeine Grünfläche

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Stiegstrasse 13		
Anzeigen ID	266698	Zimmer	4
Wohnfläche	93.11 m ²	Etage	Dachgeschoss
Anzahl Stockwerke	3		

Bautyp	Gebraucht	Baujahr	2012
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung	Terrasse	26,17 m ²
Abstellraum	5,54 m ²	Fahrradraum	15 m ²
Heizung	Erdwärme	Verfügbar ab	01.03.2024
Befristung	3 Jahre		
Parkplatz:	Carport		

Gesamtbelastung	€ 1.778,8
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 195,45
Kautions	€ 4.500
Einmalkosten	€ 500