

Aussicht, Ruhe und Natur



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Thomas Wellinger
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: thomas.wellinger@raiba.at

Aussicht, Ruhe und Natur

Klein aber fein ...

... eignet es sich einerseits optimal zur Errichtung Ihrer eigenen vier Wände und andererseits auch als ideale Wertanlage.

Die idyllische Wohnlage besticht durch Aussicht, Natur, Ruhe, Familienfreundlichkeit und Infrastruktur zugleich:

- Blick auf den Bodensee und die Schweizer Berge
- Direkt an der Widmungsgrenze
- In einer Sackgasse gelegen
- Grenznähe zu Deutschland

- Der Gemeindegarten mit Kindergarten und Volksschule ist gut erreichbar
- Die Naherholungsräume Pfänderrücken und Bodensee bieten diverse Freizeitmöglichkeiten in direkter Umgebung
- Eine Bushaltestelle ist in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar
- Autobahnanschluss an die A14

Diverse Anschlussmöglichkeiten sind in Baureichweite gegeben.

Details auf Anfrage

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3% zzgl. Ust. Vermittlungshonorar

1% Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% Ust. und Barauslagen

Vermessungskosten

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Hohenweiler		
Anzeigen ID	266931		
Grundstücksgröße	450 m ²	Etage	EG
Objektart	Grundstück	Objektyp	Baugrundstück
Verfügbar ab	Sofort	Externe ID	52851_0020000847

Kaufpreis € 238.000