



zur Anzeige

## Geplantes Einfamilienhaus + provisionsfrei +



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)512 - 38 40 06  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das Grundstück ist mit einem gerade im Bau befindlichen Wohnhaus samt Garage bebaut. Die geplante Raumaufteilung sieht wie folgt aus: Im Erdgeschoss befindet sich eine kleine Wohnung bestehend aus Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad/WC und Abstellraum mit einer Gesamtfläche von 49,62 m<sup>2</sup>; eine weitere Wohnung im Erdgeschoss mit Eingangsbereich, Garderobe und Gang auf einer Fläche von 25,20 m<sup>2</sup>; eine Garage, Technikraum, Lager und Abstellraum mit 93,29 m<sup>2</sup>; im Zwischengeschoss befinden sich ein Wirtschaftsraum und WC auf 13,42 m<sup>2</sup>; im Obergeschoss gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche und eine Speise mit einer Fläche von 75,38 m<sup>2</sup>; ein weiteres Zwischengeschoss beherbergt einen Gang, ein Bad, ein Büro und ein Kinderzimmer mit einer Fläche von 36,21 m<sup>2</sup>; letztlich gibt es im Dachgeschoss eine Galerie, ein Schlafzimmer, einen begehbaren Schrank, ein weiteres Bad/WC auf einer Fläche von 50,66 m<sup>2</sup>.

Schätzwert: 935.000 EUR

Geringstes Gebot: 467.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)662 - 20 92 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)662 - 20 92 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf

vorbehalten.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Salzburg St.Johann/Pongau, Altenhof, Schattau		
<b>Anzeigen ID</b>	267196		
<b>Wohnfläche</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	672 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	7	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_832290

---

Kaufpreis	€ 935.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 93.500</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 467.500</b>