

**2-Zimmer-Wohnung mit Balkon + provisionsfrei +**

zur Anzeige



Musterfoto

**Kontaktinformationen**

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)512 - 38 40 06  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Die Wohnung Nr. 8 im ersten Obergeschoss umfasst eine Wohnfläche von 57,74 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Vorraum, einem WC, einem Badezimmer, einer Küche, einem Schlafzimmer, einem Wohnzimmer und einem Balkon mit einer Fläche von 2,64 m<sup>2</sup>. Zur Wohnung gehört auch ein Kellerabteil. Sie wurde im Jahr 1963 erbaut.

Schätzwert: 279.000 EUR

Geringstes Gebot: 139.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Wien 9. Bez. Alsergrund, Wien, Paul Ehrlich Gasse  
**Anzeigen ID** 267308

<b>Wohnfläche</b>	58 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	2.102 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	2	<b>Objektart</b>	Investorenobjekte
<b>Objekttyp</b>	Haus	<b>Externe ID</b>	dis_831491

---

Kaufpreis € 279.000  
Erklärung Kosten **Vadium: € 27.900**  
**Geringstes Gebot: € 139.500**