

2 Zimmer-Wohnung | Modern | Bludenz



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immo-Agentur Maier GmbH
Kontakt: Andreas Hagspiel
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Im Buch 6, 6840 Gotzis
Telefon: +43 5523 90533
Mobile: +43 664 159 6445
E-Mail: andreas@immo-agentur.com

2 Zimmer-Wohnung | Modern | Bludenz

Diese wunderschöne 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohngegend im Süden von Bludenz und bietet ein modernes und komfortables Zuhause. Dank der ausgezeichneten Lage erreichen Sie in wenigen Minuten zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Ärzte, öffentliche Verkehrsmittel und vieles mehr.

Das Gebäude besticht durch eine kompakte, zeitgemäße Architektur und eine nachhaltige Heizlösung: eine Wärmepumpe mit Erdsonde sorgt für effizientes Heizen.

Raumaufteilung:

Bad/WC: 6,51 m²
Gang/Garderobe: 8,78 m²
Schlafzimmer: 12,00 m²
Kochen/Wohnen/Essen: 21,08 m²
Balkon: 14,05 m²

Highlights:

Großzügiger Balkon für entspannte Stunden
Durchdachte Raumaufteilung mit viel Tageslicht
Moderne Bauweise in ruhiger Wohnlage

Ein Tiefgaragenplatz kann für einen monatlichen Aufpreis von 85,- EUR dazu gemietet werden.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns darauf, Ihnen dieses Schmuckstück persönlich zu zeigen!

Einmalkosten:

Kaution: 3 BMM

Vertragserstellungsgebühren: EUR 600,00 inkl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorabinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bludenz, Raiffeisenstraße 3 Top 9		
Anzeigen ID	267352		
Wohnfläche	48.37 m ²	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2023	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Terrasse	14,05 m ²
Heizung	Luft Wärmepumpe	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Externe ID	Agentur_3678
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung € 945