

**Ein- bis Zweifamilienhaus + provisionsfrei +**

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)512 - 38 40 06  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Es handelt sich um ein Wohnhaus aus dem 16. Jahrhundert ohne Keller, das früher als Poststation genutzt wurde. Es verfügt über einen Holzschuppen. Die Raumaufteilung umfasst im Erdgeschoss einen Vorraum, einen Wasorraum, einen Flur, ein Bad, fünf Zimmer und eine Küche mit insgesamt 142,45 m<sup>2</sup>. Im Obergeschoss gibt es eine Veranda, einen Vorraum mit Küche, einen Wasorraum mit WC, drei Zimmer und eine Terrasse (3,96 m<sup>2</sup>) mit einer Gesamtfläche von 78,07 m<sup>2</sup>.

Schätzwert: 1.363.500 EUR

Geringstes Gebot: 1.363.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Exposé verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Niederösterreich Wien-Umgebung, Purkersdorf, Hardt Stremayr-Gasse		
<b>Anzeigen ID</b>	267514		
<b>Wohnfläche</b>	224 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	1.255 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	8	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_833580

---

Kaufpreis	€ 1.363.500
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 136.350</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 1.363.500</b>