

## "ohne Provision" geräumige 2,5 Zimmer Wohnung in zentraler Lage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u.  
VerwaltungsgesmbH & CoKG

Kontakt: Barbara Fehr

Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Saalbaugasse 2  
6800 Feldkirch

Telefon: 05522 73375

Mobile: -

E-Mail: barbara.fehr@woge.at

Diese geräumige 2,5 Zimmer Mietwohnung bietet eine Wohnfläche von 74,92 m<sup>2</sup> und verfügt über einen Keller, der zusätzlichen Stauraum bietet. Die Wohnung besticht durch ihre helle und einladende Atmosphäre. Der offene Grundriss schafft ein großzügiges Wohngefühl, während die modernen Annehmlichkeiten für Komfort sorgen. Die Umgebung der Wohnung bietet zentrale Lage. In der Nähe finden Sie Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel, die das tägliche Leben erleichtern. Die malerische Landschaft von Vorarlberg lädt zu Spaziergängen und Erkundungen ein. Das Ufer des Bodensees erreichen Sie in wenigen Minuten zu Fuß!

Aufteilung: Flur, WC, Badezimmer mit Wanne, Dusche/WC, Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kellerabteil

Gegen Aufpreis kann ein Tiefgaragenplatz angemietet werden!

Kaution: 2 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Hard, Kirchstraße

<b>Anzeigen ID</b>	267573	<b>Zimmer</b>	2.5
<b>Wohnfläche</b>	74.92 m <sup>2</sup>	<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Etage</b>	1. OG	<b>Objektyp</b>	Allgemein
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Heizung</b>	Gas, Zentralheizung
<b>Keller</b>	Vorhanden	<b>Befristung</b>	nach Vereinbarung
<b>Verfügbar ab</b>	ab sofort möglich		

---

Gesamtbelastung	€ 1.160
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 185,58
Mehrwertsteuer	€ 88,59
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 974,42
Miete (exkl. MwSt.)	€ 885,83