

## 3 Zimmer Wohnung best lage in Zentrum



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige  
Telefon: -  
Mobile: 06602191234

Dornbirn-Zentrum: 3 Zimmer, Wohnfläche 79,76 qm, Provisionsfrei. 3 Zimmer stadtwohnung mit best lage. Bj 91.1.OG keine balkon(wintergarten).Neu küche, neu bad, neu wc. Inkl. Tiefgarage. Weitere details bei interesse bei der besichtigung. Privat keine MARKLER GEBÜHR.

Diese zentral, aber ruhig gelegene 3-Zimmer - wohnung befindet sich 1OG, in Dornbirn.

In dieser Toplage werden der Fußweg und das Fahrrad zum bevorzugten Verkehrsmittel! Sie erreichen in wenigen Gehminuten den Marktplatz und sämtliche Einrichtungen des alltäglichen Lebens, wie Kindergarten, Schulen, Supermärkte, Banken, Ärzte oder Bäckereien. Natürlich sind auch mehrere Buslinien sowie der Bahnhof Dornbirn in wenigen Minuten erreichbar.

ÖGK dornbirn 200m

Hauptschulemarkt 200m

Volkschulemarkt 250m

Marktplatz 500 m

Bahnhof Dornbirn 600m

Rathaus Dornbirn 600m

Bezirkshauptmanschaft 900m

Krankenhaus Dornbirn 1km

Zur Wohneinheit gehören ein großes Kellerabteil und ein Autoabstellplatz in der Tiefgarage.

Zusätzlich verfügt die Wohnanlage über allgemeine Besucherparkplätze, Trockenräume, Fahrradabstellräume und einem einladenden Spielplatz.

Neue Küche mit hochwertigen E-Geräten (2018)

WC und Badsanierung (2018)

Spielplatz (2016)

Flachdach saniert & zusätzlich isoliert (2018)

Stiegenhaus gemalt(2019)

Bezugstermin:

Nach Absprache

Kaufpreis:

Wohnung EUR 450000 inkl. TG-platz

TG-Platz EUR 25.000,-

Betriebskosten:

382,- inkl. Rep. Fond.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Webergasse 21		
<b>Anzeigen ID</b>	267802		
<b>Wohnfläche</b>	79.76 m <sup>2</sup>	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Baujahr</b>	1991	<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objektyp</b>	Allgemein
<b>Keller</b>	12,00 m <sup>2</sup>	<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden
<b>Heizung</b>	Gas	<b>Verfügbar ab</b>	Nach absprache
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage	Freiplatz	

---

Kaufpreis € 450.000