

Schöner sonniger Baugrund



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Bischof Immobilien GmbH
Kontakt:	Rainer Bischof
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Kreuzgasse 6a 6850 Dornbirn
Telefon:	0043 / 5572 / 210300
Mobile:	-
E-Mail:	anfragen@bischofimmobilien.net

Willkommen bei Bischof Immobilien!

Wir verkaufen zwei schöne ebene Baugrundstücke für die Verwendung als Bauplatz für Einfamilienhäuser in sonniger ruhiger Wohnlage in Hohenems:

Grundstück 1: 565 m² in einer Sackgasse, Kaufpreis EUR 440.000,--.

Grundstück 2: 566 m² (davon 101 m² mit Zufahrt belastet); Kaufpreis EUR 400.000,--

Bebaubarkeit:

maximale Geschosshöhe 3

Baunutzungszahl 70

Hinweisbereich Gefahrenzonen: keine

Die Erschließungskosten (Ver- und Entsorgung, Straße) von der öffentlichen Straße weg ist Käufersache.

Der Abbruch des Altbestandes, Grundteilung Verkäufersache.

Weitere Informationen zum Objekt gerne auf unserer Homepage www.bischofimmo.at bzw. auf Anfrage per Mail an oder über das Kontaktfeld des Immobilienportals.

Seit über 30 Jahren unterstützen wir unsere Kunden sehr erfolgreich bei der Immobilienvermittlung in Vorarlberg. Profitieren auch Sie von den vielen Vorteilen unserer langjährigen und einschlägigen Erfahrung als Immobilienmakler, -treuhänder und Sachverständiger.

Diskretion, Zuverlässigkeit und ein umfassendes Fachwissen kennzeichnen seit jeher unsere Arbeit.

Mit unserer Expertise schaffen wir für Sie Rendite und mehr Lebensqualität.

Wir beraten Sie gerne unverbindlich über die Bewertung/Gutachten und den Verkauf Ihrer Immobilie, Energieausweiserstellung sowie hinsichtlich Finanzierungen.

Noch mehr interessante Objekte finden Sie auf www.bischofimmobilien.at!

Ihr Vorarlberger Immobilien-Experte:
Rainer Bischof, MSc

Bischof Immobilien GmbH
Kreuzgasse 6a, A - 6850 Dornbirn

Das Angebot ist freibleibend. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Wir weisen darauf hin, daß wir als Doppelmakler tätig sind.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag.

Der §15 Maklergesetz (besondere Provisionsvereinbarungen) gilt als vereinbart – siehe Kaufnebenkostenübersicht.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems		
Anzeigen ID	268363		
Grundstücksgröße	566 m ²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Externe ID	Bischof_001141

Kaufpreis € 440.000

Provision 3 %, zuzüglich 20 % Umsatzsteuer = 3,60 % des Kaufpreises