



zur Anzeige

Traumhaftes Baugrundstück in Sinabelkirchen - Perfekt für Ihr Eigenheim!



Kontaktinformationen

Firma: CUORE Immobilien GmbH
Kontakt: Michaela Sattleder
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 101, 6923 Lauterach
Telefon: +43557466949
Mobile: 0664/88109247
E-Mail: office@cuoreat.onmicrosoft.com

Die Marktgemeinde Sinabelkirchen liegt im Ilztal mitten im oststeirischen Hügelland. Seit Mitte des 20. Jahrhunderts hat sich Sinabelkirchen von einer rein landwirtschaftlichen Gemeinde hin zu einem Wirtschaftsstandort und einer Wohngemeinde gewandelt. An Bildungseinrichtungen stehen ein Kindergarten, eine Volksschule und eine Neue Mittelschule zur Verfügung. Die umliegenden Wälder, Wiesen und Felder bieten ausreichend Platz zum Wandern, Laufen und Radfahren. Danach sorgen die Buschenschenken für das leibliche Wohl. Vielfältigste Veranstaltungen gibt es in der Sport- und Kulturhalle Sinabelkirchen, wie auch im Gemeindesaal.

Die Infrastruktur der Marktgemeinde bietet unter anderem ein Postamt, Polizei, Feuerwehr, Bank, Kulturhalle und die Bade- sowie Freizeitanlage "Siniwelt" mit zahlreichen Attraktionen, wie einer 70 m langen Wasserrutsche und einem Natureislaufplatz im Winter. Anders als in öffentlichen Bädern in der Umgebung ist die Siniwelt chlorfrei. Zahlreiche Vereine runden das Angebot ab.

Bereits S.T.S. besangen in ihrem legendären Song "Fürstenfeld" die Marktgemeinde: "I spiel höchstens no in Graz, Sinabelkirchen und Stinatz".

Der Ort liegt 34 Kilometer östlich der Landeshauptstadt Graz an der Süd Autobahn A 2 (exit 150) und an der Gleisdorfer Straße B 65, 22 Kilometer westlich von Fürstenfeld.

Das Grundstück ist ideal für die Bebauung mit einem Einfamilien, Mehrfamilien, Doppel- oder Reihenhaus geeignet.

Die Liegenschaft ist voll erschlossen. Die Zufahrt erfolgt über die Gemeindestrasse. Das Grundstück muss in den nächsten 5 Jahren bebaut werden.

Lassen Sie sich inspirieren und verschaffen Sie sich bei einem persönlichen Beratungsgespäch einen Eindruck - hier könnte Ihr neues Zuhause entstehen.

CUORE -Unser Herz schlägt für Immobilien und ganz besonders für unsere Kunden *** Unsere unabhängigen Finanzierungsexperten können Ihnen, für Ihre Bedürfnisse maßgeschneiderte Finanzierungsmodelle anbieten. Wir beraten Sie gerne.***

Lage:Das Grundstück befindet sich in der Gemeinde Sinabelkirchen in der Steiermark, einem beliebten Wohnort mit guter Infrastruktur. Es liegt in einer ruhigen, aber dennoch zentralen Lage und bietet somit die perfekte Kombination aus ländlicher Idylle und guter Anbindung an die umliegenden Orte. In unmittelbarer Nähe befinden sich ein Arzt, eine Apotheke, eine Schule und ein Kindergarten, was besonders für Familien mit Kindern von Vorteil ist.

| | | | |
|-------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Steiermark Weiz, Sinabelkirchen | | |
| Anzeigen ID | 268385 | | |
| Grundstücksgröße | 1.552 m ² | Objektart | Grundstück |
| Objektyp | Allgemein | Verfügbar ab | sofort |
| Externe ID | 369977_office_274 | | |

| | |
|-----------|-------------------|
| | Preis auf Anfrage |
| Provision | 3.00 |