



zur Anzeige

## Pensionsgebäude mit Betreiberwohnung



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)512 - 38 40 06  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das Anwesen umfasst ein Pensionshaus mit drei Ferienwohnungen und einer separaten Wohnung für den Betreiber. Es verfügt über einen Keller und einen Anbau für einen Wellnessbereich, welcher zweistöckig ist. Das Gebäude wurde vermutlich vor 1938 errichtet und hat im Laufe der Zeit verschiedene Umbauten erfahren.

Schätzwert: 1.250.000 EUR  
Geringstes Gebot: 625.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)512 - 38 40 06, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)512 - 38 40 06 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Tirol Schwaz, Fügenberg, Hochfügenerstraße  
**Anzeigen ID** 268470

<b>Grundstücksgröße</b>	71.153 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Gewerblich
<b>Objekttyp</b>	Gastronomie / Hotel	<b>Externe ID</b>	dis_343170

---

Kaufpreis	€ 1.250.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 125.000</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 625.000</b>