

Bregenzerwälder Flair - Heimelige 2-Zimmerwohnung in Krumbach!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hagen Immobilien-Treuhand GmbH
 Kontakt: Matthias Hagen
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): St. Anna Straße 1, 6900 Bregenz
 Telefon: +43 5574 45 160
 Mobile: +43 664 107 12 50
 E-Mail: office@hagen-tr.at

Tauchen Sie ein in die gemütliche Atmosphäre des Bregenzerwaldes mit dieser heimeligen 2-Zimmerwohnung in Krumbach. Diese charmante Wohnung versprüht echten Bregenzerwälder Charakter und ist die ideale Starterwohnung für ein behagliches Zuhause.

Das Bad mit Dusche bietet Ihnen Komfort und Funktionalität, während die ideal eingebaute Küche jeden Kochliebhaber begeistern wird. Der Tiefgaragenplatz ermöglicht Ihnen sicheres und bequemes Parken, und das Kellerabteil bietet zusätzlichen Stauraum für Ihre persönlichen Gegenstände.

Genießen Sie sonnige Stunden auf dem überdachten Balkon, der ein wahrer Rückzugsort zum Entspannen und Wohlfühlen ist. Hier können Sie die frische Luft und die malerische Umgebung des Bregenzerwaldes in vollen Zügen genießen.

Diese heimelige 2-Zimmerwohnung bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, in die traumhafte Natur des Bregenzerwaldes einzutauchen und ein gemütliches Eigenheim zu schaffen. Zögern Sie nicht, diese einzigartige Chance zu ergreifen und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Krumbach, Dorf 332		
Anzeigen ID	268600		
Wohnfläche	45.18 m ²	Zimmer	2
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	2013

Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Terrasse	16,86 m ²
Keller	7,72 m ²	Heizung	Fußbodenheizung
Verfügbar ab	kurzfristig	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Heizwärmebedarf (HWB)	22.00 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	A
Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	0.27 kwh/m ² a	Klasse Gesamtenergieeffizienz- Faktor (Klasse fGEE)	A++
Externe ID	Hagen-00385		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Freiplatz (1)	

Kaufpreis	€ 267.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 250,15
Monatliche Kosten	€ 250,15