

TOP 4: Gemütliche 2-Zimmerwohnung mit Balkon ab Mai 2025 zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Fetz Immobilien GmbH
Kontakt: Alexandra Fetz
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorderreuthe 129, 6870 Reuthe
Telefon: 05514 2284
Mobile: +43 664 4721296
E-Mail: verwaltung@immobilienfetz.at

Gemütliche neuwertige 2-Zimmerwohnung mit Balkon ab 01.05.2025 zu vermieten

Ausstattung der Wohnung Top 4:

Ess- und Wohnraum mit Tischlerküche

1 Schlafzimmer

Badezimmer mit Dusche, WC und Waschmaschinenanschluss

Gemütlicher Balkon

Autoaußenabstellplatz

Kellerabteil

Die Wohnung befindet sich in einer Kleinwohnanlage in Reuthe. Diese wurde 2020 neu errichtet. Modern mit viel Holz und liebe zum Detail.

Bei Interesse, vereinbaren wir gerne ein Besichtigungstermin mit Ihnen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Reuthe, Vorderreuthe 129		
Anzeigen ID	268603		
Wohnfläche	56 m ²	Zimmer	2
Etage	1. OG	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2020	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Balkon	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Heizung	Wärmepumpe
Verfügbar ab	01.05.2025	Befristung	3 Jahre
Heizwärmebedarf (HWB)	42 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,65 kwh/m ² a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	A+
Parkplatz:	Freiplatz		

Gesamtbelastung	€ 860
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 110
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 750
Kaution	€ 2.580