

4 Zimmer Gartenwohnung in Dornbirn-Hatlerdorf



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Andreas Pfanner
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Sandgasse 24d, 6850 Dornbirn
Telefon: 069910026363
Mobile: -
E-Mail: ap@outlook.at

Schöne 4 Zimmer Gartenwohnung mit Tiefgaragenplatz in Dornbirn-Hatlerdorf zu vermieten.

Wohnfläche 89,27 m²

Terrasse 22,44 m²

Gartenanteil 72 m²

Die Wohnung besteht aus Eingangsbereich, offenem Wohn-/Esszimmer mit Küche, 3 Schlafzimmern, großzügigem Gäste-WC, Badezimmer mit Dusche/Badewanne/WC und einem geräumigen Abstellraum.

Zusätzlich stehen ein Kellerabteil und überdachte Fahrradabstellplätze (innen + außen) zur Verfügung.

TV/Internet: SAT, Glasfaser (FTTH)

Die Umgebung bietet eine gute Infrastruktur mit Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

Die Lage in Dornbirn bietet zudem eine Vielzahl von Freizeitaktivitäten und Erholungsmöglichkeiten in der Natur.

Die Wohnung wird direkt vom Eigentümer vermietet (ohne Makler).

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Hatlerstraße 68a		
Anzeigen ID	268915		
Wohnfläche	89.27 m ²	Zimmer	4
Nebenräume	1	Anzahl Stockwerke	1
Etage	Erdgeschoss	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2017	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Gartenwohnung
Terrasse	22,44 m ²	Garten	72,00 m ²
Keller	7,73 m ²	Abstellraum	6,61 m ²
Heizung	Fernwärme	Verfügbar ab	05/2025
Befristung	3 Jahre	Heizwärmebedarf (HWB)	28 kwh/m ² a
Klasse			
Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.830
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 250
Erklärung Kosten	Kautions 3 BMM