

## Freiwilliger Feilbietung + 2-Zimmer-Maisonette-Wohnung +



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)512 - 38 40 06  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Die Wohnung mit der Nummer 12 erstreckt sich über das 1. und 2. Obergeschoss und hat eine Wohnfläche von 68,98 m<sup>2</sup> sowie einen Keller. Die Raumaufteilung umfasst im 1. Obergeschoss einen Flur, eine Dusche, ein WC, einen Abstellraum und ein Wohnzimmer mit offener Küche. Im 2. Obergeschoss befindet sich das Schlafzimmer.

Schätzwert: 245.000 EUR

Geringstes Gebot: 183.750 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Niederösterreich Baden, Baden, Kaiser Franz-Ring  
**Anzeigen ID** 269304

<b>Wohnfläche</b>	69 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	2.871 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	2	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Maisonette	<b>Externe ID</b>	dis_623360

---

Kaufpreis € 245.000  
Erklärung Kosten **Vadium: € 24.500**  
**Geringstes Gebot: € 183.750**