



zur Anzeige

## 3-Zimmer-Wohnung mit 2 Kellerräumen



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse Am Belvedere 8  
(Straße, Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)512 - 38 40 06  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Es handelt sich um eine Wohnung im Erdgeschoss mit der Nummer 3/4 und einer Wohnfläche von 92,93 Quadratmetern. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Gäste-WC, einer Küche, einem Flur, einem Badezimmer, einem kleinen Zimmer, einem Abstellraum, einem Wohnzimmer und einem Schlafzimmer. Zusätzlich gibt es zwei Kellerräume mit einer Nutzfläche von 5,85 Quadratmetern. Das Gebäude wurde im Jahr 1909 erbaut.

Schätzwert: 375.000 EUR

Geringstes Gebot: 187.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Wien 13. Bez. Hietzing, Wien 13. Bezirk Hietzing, St.-Veit-Gasse		
<b>Anzeigen ID</b>	269388		
<b>Wohnfläche</b>	93 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	646 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	3	<b>Objektart</b>	Investorenobjekte
<b>Objekttyp</b>	Haus	<b>Externe ID</b>	dis_623411

---

Kaufpreis	€ 375.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 37.500</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 187.500</b>