

Charmante 2-Zimmerwohnung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hypo Immobilien & Leasing GmbH
Kontakt: Nadine Zagrajsek
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Poststraße 11, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 50 414 4436
Mobile: -
E-Mail: nadine.zagrajsek@hypo-il.at

Charmante 2-Zimmerwohnung

Entdecken Sie diese attraktive 2-Zimmerwohnung in der begehrten Lage von Altenstadt, Feldkirch. Mit einer Gesamtfläche von ca. 61 m², inklusive einem einladenden Wintergarten von ca. 8 m², bietet diese Wohnung ausreichend Platz für individuelles Wohnen und Entspannen.

Die Wohnung besticht durch ihre hervorragende Verkehrsanbindung und die unmittelbare Nähe zu allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Freizeitangebote sind bequem zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichbar. Zudem profitieren Sie von der Stadtnähe, die Ihnen eine Vielzahl an kulturellen und sozialen Aktivitäten bietet.

Ein besonderes Highlight ist der ca. 50 m² große Garten, der Ihnen die Möglichkeit bietet, die Natur direkt vor der Haustür zu genießen. Die Wohnung ist ideal für Anleger, Eigennutzer, Paare oder als Starterwohnung für junge Menschen, die ihren ersten Schritt in die eigenen vier Wände wagen möchten.

Die außergewöhnliche Küche ist ein weiteres Plus dieser Immobilie und lädt zum Kochen und Verweilen ein. Zusätzlich stehen Ihnen ein Kellerraum sowie eine Tiefgarage zur Verfügung, die für zusätzlichen Stauraum und Komfort sorgen.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch,

| | | | |
|-------------------------------------|-------------------|------------------------------|----------------------------|
| Anzeigen ID | 269640 | Baujahr | 1992 |
| Wohnfläche | 53 m ² | Objektyp | Allgemein |
| Objektart | Wohnung | Garten | 50,00 m ² |
| Badezimmer | 1 | Heizung | Gas, Zentralheizung |
| Keller | Vorhanden | Heizwärmebedarf (HWB) | 68,00 kwh/m ² a |
| Verfügbar ab | nach Vereinbarung | Externe ID | TopReal_670/02132 |
| Klasse | | | |
| Heizwärmebedarf (Klasse HWB) | C | | |
| Parkplatz: | (Tief-)Garage (1) | Freiplatz (1) | |

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Kaufpreis | € 255.000 |
| Betriebskosten (exkl. Mwst) | € 283 |
| Provision | 3% |