

Schöne 4-Zimmerwohnung mit 100m2 in zentraler Lage in Dornbirn



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Jürgen Reiss
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Walgaustrasse 37a, 6833 Klaus
Telefon: 004369917257527
Mobile: -
E-Mail: j.reiss@chello.at

Die Wohnung befindet sich im Zentrum von Dornbirn (350m zum Bahnhof und 300m zum Marktplatz).

Es befinden sich also alle Einrichtungen für den täglichen Bedarf und alle öffentlichen Verkehrsmittel in direkter Nähe.

Die Wohnung verfügt über zwei Balkone, zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer und eine Galerie, die als Büro genutzt werden kann.

Bad und WC sind getrennt.

Küche und Esszimmer sind miteinander verbunden.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Riedgasse 42		
Anzeigen ID	269684	Bautyp	Altbau
Wohnfläche	100 m ²	Bauweise	Massiv
Baujahr	1957	Objekttyp	Allgemein
Objektart	Wohnung	Keller	6,00 m ²
Balkon	10,00 m ²	Heizung	Gas
Fahrradraum	6 m ²		

Verfügbar ab	01.05.2025	Heizwärmebedarf (HWB)	84,1 kwh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	1,77 kwh/m ² a		

Gesamtbelastung	€ 1.270
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 270