

## ATTRAKTIV, RUHIG UND MIT GROSSEM BALKON & TG-AAP



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Betterhomes Real GmbH  
Kontakt: Claudia Mitterbauer  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Wienerbergstraße 7/Turm D/2.OG 1100  
Telefon: +43 1 236 87 33 00  
Mobile: +43 670 1919185  
E-Mail:

## ATTRAKTIV, RUHIG UND MIT GROSSEM BALKON & TG-AAP

Diese attraktive, barrierefreie 2-Zimmer-Wohnung liegt in einer schönen und ruhigen Wohngegend im Innsbrucker Stadtteil Sieglanger und bietet neben einem Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Wanne, sowie einen großen Wohn-Ess-Bereich mit Zugang zum einladenden Balkon. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil und ein sehr großer Tiefgaragenabstellplatz (ca 21 qm), dieser ist im Preis bereits enthalten. Die helle und moderne Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Paare. Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in dieser attraktiven Immobilie!

Dieses BETTERHOMES-Angebot zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- großer Balkon
- ruhige gepflegte Wohngegend
- sehr großer Tiefgaragenabstellplatz (optional)
- Bad mit Wanne
- Hell
- Barrierefrei
- Keller
- und, und, und...

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung ? auch Online-Besichtigung möglich!

Nichts Passendes gefunden? Über 200 weitere Angebote unter: [www.betterhomes.at](http://www.betterhomes.at) - der Immobilienfairmittler®

Selber eine Immobilie zu vermarkten?

Profitieren Sie von unserem Know-how: <https://www.betterhomes.at/de/profitieren>

Sie möchten eine Immobilie schätzen lassen?

Erfahren Sie jetzt ihren Wert über unsere Gratis-Schätzung, sofort und unverbindlich!

<https://www.betterhomes.at/de/knowledge/estimation>

\*\*\* Der Eigentümer wurde aufgefordert, den Energieausweis vorzulegen. \*\*\*

Lage:

Ruhige Wohngegend mit guter Busanbindung.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Tirol Innsbruck - Stadt, Innsbruck, Auf Anfrage		
<b>Anzeigen ID</b>	269705		
<b>Wohnfläche</b>	57 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Etage</b>	1	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Balkon</b>	Vorhanden
<b>Terrasse</b>	13,00 m <sup>2</sup>	<b>Keller</b>	Vorhanden
<b>Verfügbar ab</b>	Nach Vereinbarung	<b>Externe ID</b>	BETTERHOMES_2034661

---

Kaufpreis € 369.000

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 350

Provision 3 %