

Lagerfläche beim Gewerbepark Wolfurt



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: WBS Immobilien GmbH
Kontakt: Eva Maria Schwarzmann
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Kehlerpark 1, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 (0)5572-25150
Mobile: -
E-Mail: e.schwarzmann@wbs-immobilien.at

Großzügige Lagerfläche im Gewerbepark Wolfurt

Nutzfläche: ca. 28 m²

Sehr gute Lage, direkt am Autobahnanschluss. Ideale Lagerfläche. Im Untergeschoß befindet sich die Fläche, kein Lift vor Ort.

Mietzins, monatl., netto EUR 140,00
zzgl. 20 % MwSt. EUR 28,00
Betriebskosten, monatl. a-konto, EUR 33,09
Bruttomiete EUR 201,09

Konditionen

Mietbeginn: 15. Juni 2025 / Mietdauer: nach Vereinbarung
Kaution: € 600,- in Form einer Bankgarantie
Vergebührung Finanzamt ist vom Mieter zu bezahlen; Höhe hängt von Vertragsdauer ab
Vertragserrichtungskosten: € 160,- zzgl. 20 % MwSt.
Vermittlungsprovision

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Wolfurt, Achstraße 42, Top 1.7		
Anzeigen ID	269753		
Nutzfläche	28 m ²	Zimmer	1
Etage	1. OG	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Lager / Werkstatt	Verfügbar ab	15. Juni 2025
Befristung	Nach Vereinbarung	Externe ID	Wbs_I001241

Gesamtmiete (exkl. MwSt.) € 201,09

Betriebskosten (exkl. MwSt) € 33,09

Mehrwertsteuer € 28

Miete (exkl. MwSt.) € 140

Kaution

3 Bruttomieten in Form einer Bankgarantie

Provision Vermittlungsprovision