



zur Anzeige

## Einfamilienhaus mit Terrasse und Garage



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse Am Belvedere 8  
(Straße, Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Ein zweigeschossiges Einfamilienhaus ohne Keller, erbaut im Jahr 2007, hat eine Wohnfläche von 107,74 m<sup>2</sup>. Zusätzlich verfügt es über eine Garage mit 16,13 m<sup>2</sup> Nutzfläche und einen Carport/Abstellraum mit 25 m<sup>2</sup> Nutzfläche. Die Raumaufteilung besteht aus folgenden Räumen: Im Erdgeschoss befinden sich eine Garderobe, ein Wirtschaftsraum, ein WC, ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche (54,17 m<sup>2</sup>) sowie eine 24 m<sup>2</sup> große Terrasse. Im Obergeschoss gibt es eine Galerie, ein Bad/WC, zwei Kinderzimmer und ein Schlafzimmer, insgesamt 53,57 m<sup>2</sup>.

Schätzwert: 342.000 EUR

Geringstes Gebot: 342.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Oberösterreich Wels - Land, Marchtrenk, Akeleistraße		
<b>Anzeigen ID</b>	269891		
<b>Wohnfläche</b>	108 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	489 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	4	<b>Objektart</b>	Investorenobjekte
<b>Objekttyp</b>	Haus	<b>Externe ID</b>	dis_774201

---

Kaufpreis	€ 342.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 34.200</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 342.000</b>