



zur Anzeige

Zu vermieten: großzügige 4-Zimmer-Wohnung (ca. 97 m²) inkl. TG-Platz und fabelhaften Aussichten!



Kontaktinformationen

Firma: Montfort Immobilien Treuhand GmbH
Kontakt: Cihan Ilhan
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Reichsstraße 118, 6800 Feldkirch
Telefon: 06769778847
Mobile: 06769778847
E-Mail: office@montfort-immobilien.at

Die einladende Wohnung mit viel Platz und großflächigen Räumlichkeiten erwartet ihre neuen Mieter – ideal für Familien und Freunde des guten Geschmacks! Im 8. Stock (mit Lift) einer gepflegten Wohnanlage gelegen, befinden sich alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens entweder in Fußnähe oder sind in wenigen Minuten mit dem Auto erreichbar.

1. **ca. 97 m² / 4,5 Zimmer**
2. **alle Räumlichkeiten erschließen sich über den großzügigen Flur**
3. **3 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, Küche, Bad, WC**
4. **2 Balkone**
5. **Kellerabteil**
6. **Tiefgaragenplatz**
7. **bezaubernde Aussicht in nahezu alle Himmelsrichtungen inkl. Tostner Burg**
8. **voll ausgestattete Küche mit Essbereich**
9. **Bad mit Wanne, separiertes WC**

Gerne nehmen wir uns Zeit für Sie – kontaktieren Sie uns!

Alle Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers. Dieses Angebot ist freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten. Dieses Exposé stellt eine Vorinformation dar, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart. Wir weisen darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind. Gerne begleiten wir Sie bei der Erfüllung Ihrer Wohnträume – rufen Sie uns noch heute an!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch		
Anzeigen ID	269964		
Wohnfläche	97 m ²	Zimmer	4
Etage	8. OG	Bautyp	Gebraucht
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Balkon	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	01.04.2025
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.570
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 350
Kautions	€ 4.710
Erklärung Kosten	Kautions: 3 BMM in bar oder Bankgarantie