



zur Anzeige

Exklusive Penthousewohnung in Dornbirn – Traumhafte Terrasse mit Panoramablick!



Kontaktinformationen

Firma: Mistura Immobilien
Kontakt: Markus Mistura
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Belruptstrasse 27, 6900 Bregenz
Telefon: +43 5574 48 400 0
Mobile: -
E-Mail: office@mistura.at

Exklusive Penthouse-Wohnung mit Panoramablick und großzügiger Terrasse

Dieses einzigartige Penthouse im 3. Obergeschoss bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis in exklusiver Lage. Die Wohnung erstreckt sich über das gesamte Dachgeschoss und beeindruckt mit einer atemberaubenden Rundumsicht auf die umliegende Bergwelt.

Highlights der Wohnung:

Wohnfläche: ca. 108 m², durchdacht aufgeteilt für höchsten Wohnkomfort
Terrasse: Großzügige 151 m² mit spektakulärer Aussicht – ideal für entspannte Stunden im Freien
Räume: 3 lichtdurchflutete Schlafzimmer, die vielseitig nutzbar sind
Wohnbereich: Offen gestaltetes, helles Ambiente mit hochwertigen Materialien
Küche: Exklusive Einbauküche mit modernster Ausstattung
Sanitärräume: Elegantes Badezimmer, separates Gäste-WC
Zusätzlicher Stauraum: Praktischer Abstellraum

Die Penthouse-Wohnung vereint modernes Design mit maximalem Wohnkomfort und eignet sich perfekt für Mieter, die ein außergewöhnliches Wohnambiente schätzen.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!
Richten Sie Ihre Bewerbung an

Die Kautions für die Wohnung beträgt € 8.000,00 und kann entweder mittels Bankgarantie oder Überweisung hinterlegt werden. Zusätzlich ist die Erteilung eines Mandatsauftrages zur Erstellung eines Mietvertrages

erforderlich. Die Kosten hierfür belaufen sich auf € 650,00 zzgl. 20% MwSt.

Wir weisen darauf hin, dass wir als Makler Markus Mistura Immobilien ständig mit dem Vermieter zusammenarbeiten. Es besteht somit ein wirtschaftliches Naheverhältnis zwischen dem Vermieter und dem Makler Markus Mistura Immobilien.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn,		
Anzeigen ID	270207		
Wohnfläche	107.59 m ²	Zimmer	4
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Baujahr	2025
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Penthousewohnung
Badezimmer	2	Balkon	151,83 m ²
Terrasse	151,83 m ²	Keller	4,02 m ²
Heizung	Erdwärme, Fußbodenheizung	Verfügbar ab	01.04.2025
Externe ID	Mistura_DP00864		

Gesamtbelastung	€ 2.625,12
Netto-Kaltmiete	€ 2.302,35
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 322,77
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 2.625,12
Miete (exkl. MwSt.)	€ 2.302,35