

Renovierte Villa im Landhausstil



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: FLORIAN MAYR IMMOBILIEN
Kontakt: Florian Mayr
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Thalbachgasse 4, 6900 Bregenz
Telefon: +43 5574 2096900
Mobile: +436608752024
E-Mail: florian.mayr@mayrimmo.com

Stilvolles Wohnen in Hard - zwischen Bodensee und Bregenzerach!

Vermietet wird eine renovierte Villa im Landhausstil und parkähnlichem Privatgarten.

Ein Highlight ist mit Sicherheit das großzügige Wohnzimmer mit Kamin sowie die Küche mit Pizzeriaofen und separatem Essbereich im Erdgeschoss sowie die nach Westen ausgerichtete Gartenanlage, welche zum Verweilen einladen.

Im Obergeschoss finden sich vier Schlafzimmer und ein komplett renoviertes Badezimmer, sowie im Dachgeschoss ein ausgebauter Dachboden mit viel Stauraum.

Im Untergeschoss befindet sich eine Sauna, weitere Kellerräume mit viel Stauraum und umfasst den Technikraum sowie einen Bunker.

Eine Garage und Freiplätze bieten ausreichend Platz für Autos/Motorräder etc.

Ein Wohnhaus in besonderer Lage für besondere Ansprüche!

Provisionsfrei!
Kautions: € 10.200,--

Der Energieausweis wurde in Auftrag gegeben und befindet sich in Arbeit!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Hard, Pfründgasse 1a		
Anzeigen ID	270841		
Wohnfläche	225 m ²	Grundstücksgröße	1.394 m ²
Zimmer	6.5	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1982	Objektart	Haus
Objektyp	Villa	Badezimmer	1
Balkon	1,00 m ²	Garten	780,00 m ²
Keller	Vorhanden	Heizung	Erdwärme
Verfügbar ab	sofort	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Externe ID	MAYRIMMO-206		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Freiplatz (1)	

Gesamtbelastung € 3.396
 Betriebskosten (exkl. Mwst) € 250