



zur Anzeige

Tolle Wohnung mit Balkon und Tiefgarage in Rankweil zu verkaufen



Kontaktinformationen

Firma: Silke Mattle Immobilien
Kontakt: Silke Mattle
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Müsinenstraße 4a, 6832 Sulz
Telefon: 0664 4139911
Mobile: -
E-Mail: office@silkemattle-immobilien.at

Diese moderne 2-Zimmerwohnung liegt in einer gepflegten Wohnanlage, die im Jahre 2004 errichtet wurde.

Das zu verkaufende Objekt besteht aus einem Gang, einem Wohn-Essbereich, einer Küchennische, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer mit WC. Der Balkon wurde komplett verglast und kann die meiste Zeit im Jahr genutzt werden.

Der Wohnung ist eine Tiefgarage und ein Kellerraum zugeordnet.

Das Objekt ist derzeit vermietet und ist daher auch für Anleger sehr interessant.

Die Infrastruktur ist sehr gut.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Treietstraße 13		
Anzeigen ID	271392		
Wohnfläche	40 m ²	Zimmer	2
Nebenräume	1	Anzahl Stockwerke	2
Etage	1. OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2004	Bauweise	Massiv

Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Balkon	11,00 m ²	Keller	2,50 m ²
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Gas, Solar
Heizwärmebedarf (HWB)	82 kwh/m ² a		

Kaufpreis	€ 225.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 155
Provision	36% inkl USt Vermittlungsprovision