

## 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung C37 | Profitieren Sie vom Hilti-Grundstücksbonus



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma:	Hilti & Jehle GmbH WOHNBAU
Kontakt:	Milena Calörtscher
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Küchlerstraße 2 6800
Telefon:	+43 5522 3454-7258
Mobile:	-
E-Mail:	wohnbau@hilti-jehle.at

In ruhiger und dennoch zentraler Lage von Feldkirch-Altenstadt errichten wir unser Neubauprojekt **Küchlerstraße Feldkirch** - ein Zuhause, das höchsten Wohnkomfort bietet.

Die modernen, nach Süden ausgerichteten Baukörper bieten eine vielfältige Auswahl an Wohnmöglichkeiten:

1. 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen sowie Maisonettewohnungen
2. Großzügige, überdachte Terrassen
3. Nachhaltiges Energiekonzept für zukunftssicheres Wohnen
4. Tiefgarage & **e-mobility ready** für umweltbewusstes Fahren

### Hilti Grundstücksbonus – Leistbares Wohnen leicht gemacht!

Die Familie **Hilti** setzt mit diesem Projekt ein Zeichen für leistbares Wohnen. Das Grundstück, auf dem der ehemalige Bauhof stand, befindet sich seit vielen Jahren in Familienbesitz. Mit dem **Hilti Grundstücksbonus** erhalten Singles, Paare und Jungfamilien die Möglichkeit, den Traum von den eigenen vier Wänden **mit minimalem Eigenkapital** zu verwirklichen.

Beim Kaufpreis wurden für 2-Zimmerwohnung € 25.000,00, bei 3- & 4 Zimmerwohnung € 35.000,00 als **Hilti Grundstücksbonus** bereits abgezogen.

**Jetzt informieren & persönliches Gespräch vereinbaren!**

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und sichern Sie sich Ihre Traumwohnung in Feldkirch-Altenstadt. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Kuchlerstraße 2a		
<b>Anzeigen ID</b>	271462		
<b>Wohnfläche</b>	76.97 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	3
<b>Etage</b>	3. OG	<b>Bautyp</b>	Neubau/Erstbezug
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Dachgeschosswohnung
<b>Terrasse</b>	14,70 m <sup>2</sup>	<b>Keller</b>	6,83 m <sup>2</sup>
<b>Heizung</b>	Luft Wärmepumpe	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	20,67 kwh/m <sup>2</sup> a
<b>Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	A	<b>Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)</b>	0,54 kwh/m <sup>2</sup> a
<b>Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)</b>	A++		

---

Kaufpreis € 525.000