

## Helle 2 Zimmer-Garten-Wohnung in Bregenz inkl. Tiefgaragenplatz (barrierefrei) OHNE PROVISION



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Peter Vogler  
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Schwendebühel 13a, 6850 Dornbirn  
 Telefon: 06644109415  
 Mobile: 06644109415  
 E-Mail: irene.vogler@image3.eu

Sehr helle barrierefreie Gartenwohnung mit Tiefgarage/LIFT in Bregenz-Vorkloster (neben Kirche St. Gebhart) ab sofort zu vermieten.

Sackgasse / kleine Wohnanlage mit 16 Parteien

Großer Gartenanteil samt Terrasse / Wohnzimmer / Küche / Schlafzimmer / Vorraum / Bad mit Badewanne, WC und großem Fenster.

Energieausweis wird auf Anfrage zur Verfügung gestellt.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Holzackergasse 24 Top 1		
<b>Anzeigen ID</b>	271493	<b>Zimmer</b>	2
<b>Wohnfläche</b>	49 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Stockwerke</b>	1
<b>Nebenräume</b>	2	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Etage</b>	Erdgeschoss	<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Baujahr</b>	2000	<b>Objekttyp</b>	Gartenwohnung
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Garten</b>	25,00 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	10,00 m <sup>2</sup>	<b>Abstellraum</b>	Vorhanden
<b>Keller</b>	Vorhanden		

<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden	<b>Heizung</b>	Gas
<b>Verfügbar ab</b>	1.3.2025	<b>Befristung</b>	3 Jahre
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage		

---

Gesamtbelastung	€ 1.060
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 210
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 75
Kaution	€ 3.000
Erklärung Kosten	Miete ohne Betriebskosten € 775,00 Tiefgarage ohne Betriebskosten € 75,00 Betriebskosten 2025: € 210,00