



zur Anzeige

## Schöne Erdgeschosswohnung mit kleinem Gartenanteil in Raggal zu vermieten



### Kontaktinformationen

Name: Eva Müller  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Gutenbergstraße 14a, Hohenems 6845  
Telefon: 05522 / 84990  
Mobile: -  
E-Mail: mueller@ra-ettefagh.at

Ab 01.04.2025 wird eine schöne 3-Zimmerwohnung mit Abstellraum in Raggal vermietet. Die Wohnung befindet sich im Dorfzentrum von Raggal in einer Anlage mit nur 5 Einheiten und ist ca 15 Autominuten von Bludenz entfernt. Sie besteht aus einen großzügigen Koch-/Wohn-/Essbereich mit ca 38 m2 sowie zwei Schlafzimmern, einem Bad mit Dusche und Badewanne, einem Abstellraum, einem Gang sowie dem Eingangsbereich. Exklusive dem Gang beträgt die Wohnfläche 85,86 m2, inklusive Gang ca 95 m2. Zur Wohnung gehört ein kleiner Gartenanteil von 39m2, der direkt von der Wohnung aus zugänglich ist. Die Böden sind teils mit Fliesen und im Schlafzimmer mit Holzdielen ausgelegt. Die Beheizung erfolgt mittels einer Fernwärmeheizung. Allgemeine Parkmöglichkeiten sind gegeben.

Der Mietvertrag wird auf drei Jahre abgeschlossen. Die Kautions beträgt EUR 2.000,00.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bludenz, Raggal, Raggal 82		
<b>Anzeigen ID</b>	271495	<b>Bautyp</b>	Saniert
<b>Wohnfläche</b>	95 m <sup>2</sup>	<b>Objekttyp</b>	Gartenwohnung
<b>Objektart</b>	Wohnung		

Gesamtbelastung € 980

Betriebskosten (exkl. MwSt) € 80