

Wohnung mit Flair in der Innenstadt



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Primus Immobilien
Kontakt:	Isabell Bickel
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Werdenbergerstraße 38 6700 Bludenz
Telefon:	+435552/627530
Mobile:	+43664/2224495
E-Mail:	isabell.bickel@primusimmobilien.at

Sie suchen eine Wohnung mit besonderem Flair? Dann wird Ihnen diese Dachgeschoss-Wohnung mitten in der Bludener Altstadt gefallen!

Die Wohnung ist bequem mit einem Lift erreichbar. Die Wohnfläche beträgt ca. 53 m² und besteht aus einem großen Wohn/Esszimmer mit Küche und Schlafbereich, Bad mit WC sowie einem Abstellraum.

Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs sind zu Fuß erreichbar – sowie auch sämtliche öffentliche Verkehrsmittel.

DATEN

1. Wohn- und Geschäftshaus
2. 1-Zimmerwohnung mit ca. 53 m² Wohnfläche im DG – TOP 3
3. Parkett und Fliesen
4. Kabel TV Lampert
5. Lift vorhanden

- 6. Öl - Zentralheizung
- 7. HWB 93 kWh/m²a
- 8. beziehbar ab sofort

MONATS-MIETE

€ 728,- brutto

MONATLICHE BETRIEBSKOSTEN

€ 215,- brutto

MONATLICHE GESAMTKOSTEN

€ 943,- brutto

NEBENKOSTEN

- 1. Kautions € 2.900,-
- 2. Vertragserrichtungskosten € 450,- + 20% MwSt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bludenz, Rathausgasse 1		
Anzeigen ID	272007		
Wohnfläche	53 m²	Zimmer	1
Etage	Dachgeschoss	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Dachgeschosswohnung	Heizung	Öl, Zentralheizung
Verfügbar ab	nach Rücksprache	Heizwärmebedarf (HWB)	93 kwh/m²a

Gesamtbelastung	€ 943
Kautions	€ 2.900
Einmalkosten	€ 540