

Geräumige Wohnung in Gebrauchtimmoblie zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Vito Mussner
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Hirschgraben 16
6800 Feldkirch
Telefon: +43 664 73065434
Mobile: -
E-Mail: tavela@gmx.net

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Feldkirch, Vorarlberg! Diese gemütliche Wohnung in der Rappenwaldstraße 22 bietet Ihnen die perfekte Kombination aus Komfort und Lage.

Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude aus dem Jahr 1969 und verfügt über eine Wohnfläche von 53,35 m². Zu den Annehmlichkeiten gehört auch ein 4 m² großer Abstellraum, der zusätzlichen Stauraum bietet.

Im Inneren erwartet Sie ein helles und einladendes Ambiente mit ausreichend Platz für Ihre persönliche Gestaltung. Die Wohnung ist gut gepflegt und bietet Ihnen ein behagliches Zuhause.

Die Umgebung der Wohnung bietet eine ruhige und grüne Umgebung, ideal zum Entspannen nach einem langen Tag. In der Nähe finden Sie auch verschiedene lokale Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel. Außerdem befindet sie sich in Grenznähe zum Liechtenstein.

Wenn Sie auf der Suche nach einer Wohnung in Feldkirch sind, die Komfort und Bequemlichkeit bietet, dann ist diese Immobilie genau das Richtige für Sie. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause zu entdecken!

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):**

Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Rappenwaldstraße 22

Anzeigen ID

272024

Wohnfläche	53.35 m ²	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1969	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Abstellraum	4 m ²	Heizung	Fernwärme
Verfügbar ab	01.04.2025	Heizwärmebedarf (HWB)	147,3 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	D	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1,89 kwh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	D		

Gesamtbelastung € 690
 Betriebskosten (exkl. Mwst) € 209,49