



zur Anzeige

## Wohnung Top 5



### Kontaktinformationen

Firma: Rhomberg Bau GmbH  
Kontakt: Michael Haugg  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Mariahilfstraße 29, 6900 Bregenz  
Telefon: +43 5574 403-3182  
Mobile: -  
E-Mail: michael.haugg@rhomberg.com

Wohnfreundliche teilmöblierte 2-Zi. Dachgeschosswohnung in Mehrparteienhaus mit nur 6 Parteien, in verkehrsberuhigter Zone sucht ab sofort einen neuen, langfristigen Mieter. Die Wohnung ist ideal für 1-2 Personen.

Die Wohnung ist zentral gelegen und der in unmittelbarer Nähe gelegene Hauptbahnhof/Hauptbusbahnhof Bregenz ist bequem zu Fuß erreichbar. Ein Standort mit optimaler Mobilität. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Umgebung.

Die Wohnung hat einen Parkettboden, die Küche ist voll ausgestattet (Waschbecken, Cerankochfeld, Geschirrspüler, Backrohr und Kühlschrank) und das Badezimmer mit Badewanne und WC. Ein eigener Waschmaschinenanschluss ist vorhanden.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Klostersgasse 30		
<b>Anzeigen ID</b>	272304	<b>Zimmer</b>	2
<b>Wohnfläche</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Bautyp</b>	Gebraucht	<b>Verfügbar ab</b>	01.02.2025
<b>Objekttyp</b>	Allgemein		

**Klasse**  
**Heizwärmebedarf**  
**(Klasse HWB)**

in Erstellung

**Externe ID**

rbgiw\_\_B77FE2E1-EC9E-  
EB11-B1AC-000D3AB7E317

---

Gesamtbelastung € 954

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 264

Erklärung Kosten

PROVISIONSFREI für Mieter  
KEINE Vertragserrichtungskosten  
3 BMM Kautiön: Bankgarantie oder Sparbuch (keine  
Behördengarantien)  
Vergebühung beim Finanzamt