



zur Anzeige

## Stylisch & neu: 2-Zimmer-Gartenwohnung in Höchst ab sofort beziehbar!



### Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest R.Götze GmbH  
Kontakt: Nico Köb  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87, 6923 Lauterach  
Telefon: +43 5574 / 53434  
Mobile: +43 664 8854 5665  
E-Mail: n.koeb@remax-immowest.at

Willkommen in deinem neuen Zuhause! Diese stilvolle und hochwertig ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung in Höchst bietet alles, was das Herz begehrt:

- \* Große Glasfronten für lichtdurchflutete Räume
- \* Moderne Küche mit durchdachtem Design
- \* Sonnige Terrasse mit rund 100 m<sup>2</sup> Gartenfläche
- \* Eigenes Kellerabteil für zusätzlichen Stauraum
- \* Tiefgaragenplatz + Besucherparkplätze vorhanden
- \* Perfekte Lage nahe der Schweizer Grenze

Ein Zuhause, das Komfort und Eleganz vereint – ideal für alle, die das Besondere suchen.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Höchst, Bundesstraße 35A

**Anzeigen ID** 272655

**Wohnfläche** 50.5 m<sup>2</sup>

**Baujahr** 2024

**Objekttyp** Allgemein

**Garten** 100,00 m<sup>2</sup>

**Zimmer** 2

**Objektart** Wohnung

**Terrasse** 16,40 m<sup>2</sup>

**Keller** 8,70 m<sup>2</sup>

<b>Verfügbar ab</b>	Ab sofort	<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	1
<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	35.00 kwh/m²a	<b>Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	B
<b>Externe ID</b>	Remax_5872		
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage		

---

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 149,76 Preis auf Anfrage