

1 Grundstück - 4 Möglichkeiten: Wohnen am Sonnenhang vom Brandnertal



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
Kontakt:	Philipp Feurstein
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 6923 Lauterach
Telefon:	+43 5574 / 53434
Mobile:	+43 664 88 49 54 07
E-Mail:	p.feurstein@remax-immowest.at

Privatzufahrt

1 Grundstück - 4 Teilungsvarianten

Flächen ab ca. 337 m²

Varianten:

Größe 1: ca. 338 m²

Größe 2: ca. 337 m²

Größe 3: ca. 351 m²

Größe 4: ca. 551 m²

Wunderschöne Naturlage am Bürserberg

Wander- und Schigebiete, Langlaufloipe in unmittelbarer Nähe

Gute Verkehrsanbindung

Größte Mountainbikestrecke Vorarlbergs

Autobahnanschluss ca. 5 km entfernt

Stadt Bludenz mit allen Infrastrukturen wie z.B. Spital und Einkaufsmöglichkeiten ca. 6 km entfernt

Nach einer Fahrt durch den Eingang des Brandnertals erreicht man den Bürserberg. Das idyllische Bergdörfchen liegt am Fuße des Hochplateaus Tschengla. Der weithin sichtbare Schesabruich, einer der größten Murbrüche Europas, prägt das obere Ortsbild.

Viele gute Gründe, in Bürserberg zu wohnen:

Atemberaubende Natur – Umgeben von den imposanten Bergen des Rätikons bietet Bürserberg eine einzigartige Landschaft

Hervorragende Freizeitmöglichkeiten – Wandern, Skifahren, Mountainbiken und vieles mehr – hier kommen Outdoor-Liebhaber auf ihre Kosten.

Direkter Zugang zum Skigebiet Brandnertal – Moderne Liftanlagen verbinden Bürserberg mit Brand und bieten Winterspaß für die ganze Familie.

Sonnige Lage – Bürserberg liegt auf einer Hochterrasse über dem Tal und genießt viele Sonnenstunden.

Hohe Lebensqualität – Eine Dorfgemeinschaft, regionale Produkte und wenig Verkehrslärm machen das Leben hier besonders angenehm.

Gute Infrastruktur – Trotz der ländlichen Lage gibt es eine gute Anbindung an größere Orte wie Bludenz.

Nachhaltigkeit & Regionalität – Viele Bauernhöfe und Direktvermarkter bieten frische, heimische Produkte.

Nähe zur Schweiz und Liechtenstein – Ideal für Berufspendler oder alle, die internationale Verbindungen schätzen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bürserberg, Boden		
Anzeigen ID	272718	Objektart	Grundstück
Grundstücksgröße	337 m ²	Externe ID	Remax_5883
Objekttyp	Baugrundstück		

Provision	Preis auf Anfrage 3 %
-----------	--------------------------