

Ihr Teambüro in zentraler Lage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: iPunkt Immobilien GmbH
Kontakt: Susanne Hämmerle
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Walgaustraße 50, 6719 Bludesch
Telefon: 0552563320
Mobile: 069916335561
E-Mail: s.haemmerle@ipunkt-immobilien.at

Zentral gelegene helle Bürofläche optimal für Start-ups oder Teambüro

Der Pool 50 ist ein Fabriksgebäude aus den 60igern, welches 2005 saniert wurde und den jetzigen meist langjährigen Mietern zur Verfügung steht.

Es ist in 4 Ebenen aufgeteilt und im 1.OG wird nun eine große Fläche von 124 m² frei.

Die WC-Anlagen sind im EG für Besucher und separate für die Mieter.

Eine LKW-Rampe steht ebenfalls zur Verfügung, sowie ein Kellerabteil.

Erfahren Sie mehr auf der Homepage: Pool50.at

Lage:

Der Gewerbepark hat eine einzigartige Lage. Einerseits grenzt er an die Felder von Bludesch und andererseits ist er direkt an der Hauptstraße und somit sehr gut von allen Seiten zu erreichen. Es ist auch eine Bushaltestelle vor Ort und der nahe Autobahnanschluss ist ein großer Pluspunkt.

KURZ ZUSAMMENGEFASST:

1 Gewerbefläche mit 5 Zimmern

1 Kellerabteil

öffentliche Schnellladestation für E-Autos

Stellplätze nach Vereinbarung

....und der iPunkt dieser Räumlichkeit: es gibt viel Platz zur Entfaltung....

Zwischen der iPunkt-Immobilien GmbH und dem Vermieter besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber oder Dritten zur Verfügung gestellt wurden.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bludesch, Walgaustr. 50		
Anzeigen ID	272767		
Nutzfläche	124 m ²	Grundstücksgröße	124 m ²
Zimmer	5	Etage	1. OG
Bautyp	Saniert	Baujahr	1961
Bauweise	Massiv	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Büro / Ordination	Keller	30,00 m ²
Heizung	Wärmepumpe	Verfügbar ab	Sofort

Preis auf Anfrage