



zur Anzeige

## Grüne Oase im Herzen von Hard – 608 m<sup>2</sup> Grundstück am Dorfbach



### Kontaktinformationen

Firma: AJAS-Immo GmbH  
Kontakt: Julia Längle  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Kalkofenweg 6, 6840 Gotzis  
Telefon: +43 5523 52920  
Mobile: -  
E-Mail: office@ajas-immo.at

### Grüne Oase im Herzen von Hard – 608 m<sup>2</sup> Grundstück am Dorfbach

Mitten im Zentrum von Hard und doch im Grünen: Dieses 608 m<sup>2</sup> große Grundstück bietet vielfältige Möglichkeiten für Hobbygärtner:innen, Bastler:innen oder einfach als Rückzugsort in der Natur. Direkt am idyllischen Dorfbach gelegen, kannst du hier deine persönliche Oase gestalten – sei es für Freizeitaktivitäten, als Kreativraum oder zur individuellen Nutzung. Die Flächenwidmung ist Baufläche-Kerngebiet.

Ein bestehendes Garagengebäude bietet zusätzlichen Stauraum oder Platz für handwerkliche Projekte.

Nutze diese seltene Gelegenheit, dir mitten in Hard ein Stück Natur zu sichern!

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Rufen Sie uns an unter +43 5523 52920 und vereinbaren Sie einen Termin zur Besichtigung der Wohnung. Gerne zeigen wir Ihnen die Wohnung persönlich oder über Videotelefonie (zB Signal oder WhatsApp).

### Infrastruktur / Entfernungen

**Gesundheit**

Arzt <500m  
Apotheke <500m  
Krankenhaus <4.500m  
Klinik <4.500m

**Kinder & Schulen**

Schule <500m  
Kindergarten <500m  
Höhere Schule <6.500m  
Universität <5.000m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <2.000m

**Sonstige**

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Post <500m  
Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <500m  
Bahnhof <1.500m  
Autobahnanschluss <4.000m  
Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Hard,		
<b>Anzeigen ID</b>	272783		
<b>Objektart</b>	Grundstück	<b>Objekttyp</b>	Allgemein
<b>Externe ID</b>	justimmo_362053_183		

---

Preis auf Anfrage