



zur Anzeige

Helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Keller und TG-Platz in Feldkirch, Böschenmahnstraße



Kontaktinformationen

Firma: Immobilien Investment & Management IIM GmbH
Kontakt: Wolfgang Fiel
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Kaiser-Franz-Josef-Straße 15A, 6890 Lustenau
Telefon: 0660 606 5250
Mobile: 0660 606 5250
E-Mail: office@mietplus.at

Die helle und freundliche 3-Zimmer-Wohnung liegt im 2. Obergeschoss einer Kleinwohnanlage und bietet mit Balkon, Kellerabteil und Tiefgaragenplatz jeglichen Komfort.

In einer schönen Wohngegend mit unmittelbarer Nähe zu Nahversorgern, Naherholungsgebieten und öffentlichen Bushaltestellen liegt die Wohnung in idealer Lage.

Mit einem großzügigen Wohn- Esszimmer, separater Küche, Elternschlafzimmer, Kinderzimmer/Büro, Badezimmer mit Badewanne und Dusche, sowie einem separaten WC ist die Wohnung praktisch eingeteilt. Das Kellerabteil bietet viel Stauraum. Für den eigenen PKW gibt es einen zugeordneten Tiefgaragenplatz.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Böschenmahnstraße 37b		
Anzeigen ID	272813		
Wohnfläche	70 m ²	Zimmer	3
Anzahl Stockwerke	2	Etage	Dachgeschoss
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1990
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung

Objektyp	Dachgeschosswohnung	Balkon	9,00 m ²
Keller	10,00 m ²	Fahrradraum	Vorhanden
Verfügbar ab	01.04.2025		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.190,86
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 210,86
Miete (exkl. MwSt.)	€ 980
Kaution	€ 4.500
Einmalkosten	€ 300
Provision	keine Provision
Erklärung Kosten	Einmalkosten € 300,00 für Mietvertragserstellung