



zur Anzeige

## Einfamilienhaus mit Garage und Pool + provisionsfrei

+



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Einfamilienhaus mit Teilunterkellerung, Garage und Pool, Baujahr 2016. Die Raumaufteilung umfasst im Erdgeschoss: Eingangsbereich, Flur, Gäste-WC, Badezimmer, Wohnzimmer mit offener Küche, Büro/Abstellraum, Schlafzimmer, Zimmer/Wintergarten (insgesamt 115 m<sup>2</sup>). Im Dachgeschoss: Flur, 3 Zimmer, Badezimmer, WC, 2 Terrassen (insgesamt 84 m<sup>2</sup>).

Schätzwert: 427.000 EUR  
Geringstes Gebot: 213.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Niederösterreich Baden, Pfaffstätten, Lichteneckergasse

<b>Anzeigen ID</b>	272829		
<b>Wohnfläche</b>	199 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	356 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	7	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_523120

---

Kaufpreis € 427.000  
Erklärung Kosten **Vadium: € 42.700**  
**Geringstes Gebot: € 213.500**