



zur Anzeige

## Unbebautes Grundstück + gute Wohnlage +



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das unbebaute Grundstück ist von Norden nach Süden leicht abfallend, was die Bebaubarkeit kaum einschränkt, wie in der Umgebung ersichtlich ist. Der südlichste Teil befindet sich im Überflutungsgebiet des Oberwegbaches. Die Erschließung mit Wasser, Kanalisation und Strom ist über die örtlichen Einrichtungen der Gemeinde oder des EVU möglich. Gemäß dem Flächenwidmungsplan der Gemeinde Judenburg ist das Grundstück als Allgemeines Wohngebiet mit einer Bebauungsdichte von 0,2 - 0,5 gekennzeichnet.

Schätzwert: 64.000 EUR

Geringstes Gebot: 48.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

|   |  |                   |            |
|---|--|-------------------|------------|
| <b>Adresse (Straße,<br/>Hausnummer, PLZ):</b> | Steiermark Judenburg, Judenburg, Oberweg Seetalstrasse-Dorfstrasse |                   |            |
| <b>Anzeigen ID</b>                            | 273213   |                   |            |
| <b>Grundstücksgröße</b>                       | 908 m <sup>2</sup>   | <b>Objektart</b>  | Grundstück |
| <b>Objektyp</b>                               | Baugrundstück  | <b>Externe ID</b> | dis_575040 |

---

|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| Kaufpreis        | € 64.000                          |
| Erklärung Kosten | <b>Vadium: € 6.400</b>            |
|                  | <b>Geringstes Gebot: € 48.000</b> |