

**Büroeinheiten + provisionsfrei +**

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Die Büro- und Lagerflächen 3.1 und 4.3 sind miteinander verbunden und befinden sich im ersten Obergeschoss. Derzeit befinden sie sich im Rohbauzustand und verfügen über zwei Kellerabteile.

Schätzwert: 907.000 EUR  
Geringstes Gebot: 453.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Wien 14. Bez. Penzing, Wien 14. Bezirk Penzing, Kuefsteingasse  
**Anzeigen ID** 273309  
**Grundstücksgröße** 1.971 m<sup>2</sup>      **Objektart** Investorenobjekte

<b>Objektyp</b>	Gewerbliche Immobilie	<b>Externe ID</b>	dis_574131
<hr/>			
Kaufpreis	€ 907.000		
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 90.700</b>		
	<b>Geringstes Gebot: € 453.500</b>		