



zur Anzeige

Helle 3 Zimmer Wohnung mit schöner Aussicht



Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u.
VerwaltungsgesmbH & CoKG

Kontakt: Armin Moser

Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Saalbaugasse 2
6800 Feldkirch

Telefon: 05574 43668 - 0

Mobile: -

E-Mail: armin.moser@woge.at

Allgemein

Diese helle 3 Zimmer Wohnung überzeugt durch ihre lichtdurchfluteten Räume und einer schönen Aussicht. Das Wohnhaus wurde im Jahre 1970 errichtet und befindet sich im 3. OG, Lift ist vorhanden. Die Wohnung liegt in einer ruhigen und dennoch zentralen Lage in Feldkirch.

Die Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel sowie Einkaufsmöglichkeiten sind zu Fuß in wenigen Gehminuten erreichbar.

Wir verweisen auf das wirtschaftliche Naheverhältnis, der Makler ist als Doppelmakler tätig und Hausverwalter der Wohnanlage

siehe Exposé

Preis auf Anfrage

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Mutterstrasse		
Anzeigen ID	273412		
Wohnfläche	80 m ²	Grundstücksgröße	80 m ²
Zimmer	3	Anzahl Stockwerke	10
Etage	3. OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1970	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Balkon	10,00 m ²
Keller	4,00 m ²	Heizung	Gas, Solar
Verfügbar ab	sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	42 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1,50 kwh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	C		

	Preis auf Anfrage
Monatliche Kosten (MwSt.)	€ 354,43
Erklärung Kosten	3,5% Grunderwerbsteuer 1,1% Grundbucheintragungsgebühr 3,0% Vermittlungshonorar plus 20% Mwst. zuzügl. Vertragserrichtungskosten und Treuhandabwicklung