



zur Anzeige

Bezugsfertig! Wunderbare 3-Zimmer-Eck-Terrassen-Whg. in Feldkirch-Altenstadt "Küchlerstraße 17" zu verkaufen!



Kontaktinformationen

Firma: Swietelsky AG Bauträger
Vorarlberg

Kontakt: Verkauf Wohnbau Thomas Humml

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rüttenenstraße 25
6800 Feldkirch

Telefon: +43 (0) 664 10 48 336

Mobile: +43 (0) 664 10 48 336

E-Mail: verkauf.wohnbau@swietelsky.at

Feldkirch-Altenstadt "Küchlerstraße 17, 17a, + 17b"

Neubauprojekt Wohnbebauung in Altenstadt mit 3 Baukörper, Haus 1, 2 + 3, mit hochwertigen 2- und 3-Zimmer-Wohnungen, Lift, Tiefgarage - Fertigstellung bereits erfolgt!

Sehr geehrte Damen und Herren!

Recht herzlichen Dank für Ihr Interesse an unserem Wohnbauprojekt in Feldkirch-Altenstadt „**Küchlerstraße 17, 17a + 17b**“.

Alle Wohnungen entstehen in wertbeständigem Massivbau vom Vorarlberger Baumeister, in hochwertiger Topausstattung und natürlich schlüsselfertiger Ausführung. Durch einen Lift sind alle Einheiten barrierefrei, alters- und behindertengerecht.

Fertigstellung erfolgt - hier können Sie bereits einziehen!

Noch frei verfügbar sind:

Top 30 Haus 3 | 3-Zimmer-Eck-Terrassen-Wohnung im Obergeschoss

Top 34 Haus 3 | 3-Zimmer-Eck-Terrassen-Wohnung im Obergeschoss

Top 47 Haus 3 | 3-Zimmer-Eck-Dachterrassen-Wohnung im Dachgeschoss

Alle Wohnungen verfügen über großzügige Sonnenterrassen mit ca. 13 m².

Gleich anrufen und Besichtigungstermin direkt vor Ort vereinbaren, es lohnt sich! Herr Humml freut sich auf Ihren Anruf und informiert Sie genauer.

Gerne schicken wir Ihnen die aktuellen Verkaufsunterlagen mit Exposé, Prospekt, die Baubeschreibung- & Ausstattungliste, alle Visualisierungen, die Pläne mit Wohnungsgrundriss, Lageplan, Geschosspläne, Tiefgarage, ... Bei den Wohnungsgrundrissplänen im Anhang (PDF Datei) sehen Sie immer unten links die Lage der Wohnung.

Die noch frei verfügbaren Wohnungen auf aktuellem Stand finden Sie laufend auf unserer Webseite unter www.swietelsky.immo

Weitere tolle Neubauprojekte im Bau, in Planung und Vorbereitung oder in Fertigstellung:

Feldkirch-Altenstadt "Marienstraße 10 + 10a" im Bau, Fertigstellung und Bezug Sommer 2024

Rankweil "Hadeldorfstraße 17" im Bau, Fertigstellung und Bezug Sommer 2024

Feldkirch-Nofels „Bergäcker 31, 33, 35 + 37“ jetzt Fertigstellung und Bezug!

Feldkirch-Altenstadt "Rebbündten 29 + 31" jetzt Fertigstellung und Bezug!

Feldkirch-Gisingen "Kapfstraße 56" jetzt Fertigstellung und Bezug!

Feldkirch-Altenstadt "Rebbündten 27 + 27a" jetzt Fertigstellung und Bezug!

Götzis „Steig 18“ (in Planung und Vorbereitung - jetzt Verkaufsstart!)

Dornbirn „Rohrbach 23“ (in Planung und Vorbereitung)

Detaillierte Informationen zu allen Neubauprojekten ebenfalls auf unserer Webseite unter www.swietelsky.immo

Tel. +43 (0)664 10 48 336. Gleich anrufen und Besichtigungstermin vereinbaren, es lohnt sich. Herr Humml freut sich auf Ihren Anruf und informiert Sie gerne genauer.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Kuchlerstraße 17b		
Anzeigen ID	273446		
Wohnfläche	68.9 m ²	Zimmer	3
Anzahl Stockwerke	3	Etage	1. OG
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Baujahr	2022
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung	Terrasse	12,90 m ²
Keller	3,80 m ²	Abstellraum	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Verfügbar ab	SOFORT!
Heizwärmebedarf (HWB)	29 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,61 kwh/m ² a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	A+
Parkplatz:	(Tief-)Garage (2)		

Kaufpreis	€ 378.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 26.900
Erklärung Kosten	Keine Wohnbauförderung möglich!