

## Wohn- und Geschäftshaus



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)662 - 20 92 11  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Zweigeschossiges Wohn- und Geschäftsgebäude mit einer Wohnung und einem Lokal, Unterkellerung, insgesamt 123 Quadratmeter Wohnfläche und 315 Quadratmeter Nutzfläche. Enthält eine Doppelgarage mit 64 Quadratmetern Nutzfläche und einen Lagerraum. Baujahr des Gebäudes ist 1966, die Garage wurde 1967 hinzugefügt.

Schätzwert: 441.000 EUR  
Geringstes Gebot: 220.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Steiermark Graz Umgebung, Thondorf, Kadettengasse

<b>Anzeigen ID</b>	273468		
<b>Nutzfläche</b>	123 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	752 m <sup>2</sup>
<b>Objektart</b>	Gewerblich	<b>Objekttyp</b>	Gastronomie / Hotel
<b>Externe ID</b>	dis_575790		

---

Kaufpreis	€ 441.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 44.100</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 220.500</b>