

## Einfamilienhaus (Rohbau)



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)662 - 20 92 11  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Zweistöckiges Einfamilienhaus im Rohbau ohne Keller aus dem Jahr 2022 mit einer Wohnfläche von insgesamt 268,90 m<sup>2</sup>. Die Raumaufteilung gemäß Plan ist wie folgt: Im Erdgeschoss befinden sich Eingangsbereich, Flur, Technikraum, Zimmer, Küche, Abstellraum, Badezimmer, Wohnzimmer auf einer Fläche von 144,36 m<sup>2</sup>. Im Obergeschoss gibt es Flur, Galerie, 2 Badezimmer, WC, 2 begehbare Kleiderschränke, 2 Zimmer auf einer Fläche von 124,54 m<sup>2</sup>. Zusätzlich gibt es zwei Balkone (10,52 m<sup>2</sup> und 18,10 m<sup>2</sup>).

Schätzwert: 500.000 EUR

Geringstes Gebot: 250.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Niederösterreich Mödling, Brunn am Gebirge, Burgenlandgasse		
<b>Anzeigen ID</b>	273478		
<b>Wohnfläche</b>	269 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	589 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	4	<b>Objektart</b>	Investorenobjekte
<b>Objektyp</b>	Haus	<b>Externe ID</b>	dis_575751

---

Kaufpreis	€ 500.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 50.000</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 250.000</b>