



zur Anzeige

2,5-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage mit Garten



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

Diese nette 2,5-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer Sackgasse in Lauterach im 2. Stock (kein Lift). Die Wohnung besteht aus einem kleinen Bad, Küche mit Sitzgelegenheit, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Abstellraum und Balkon. In jedem Raum befindet sich ein Fenster. Zu dieser Wohnung gehört auch ein Keller, ein Autoabstellplatz sowie eine Garage. Besonderheit: Zur Wohnung gehört auch ein eigener Garten mit Gartenhaus. Außerdem befinden sich gesamt nur 3 Wohnungen in diesem Haus.

Die Kautions beträgt € 2.500,00 und kann in bar oder als Bankgarantie übergeben werden. Bitte keine Behördengarantie! Spätestens ab Juni steht die Wohnung zur Verfügung!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Lauterach, Grabenfeld 20		
Anzeigen ID	273484		
Wohnfläche	55 m ²	Bautyp	Gebraucht
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Dachgeschosswohnung
Balkon	Vorhanden	Garten	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	1. Juni 2025

Heizwärmebedarf (HWB)	152 kwh/m ² a	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1,86 kwh/m ² a
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Freiplatz	

Gesamtbelastung € 800