

## Ihr sonniges Refugium ? Ein Stück Natur für Ihr Zuhause



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Skylead Real GmbH - Wien  
Kontakt: Carmen Pfanner  
Adresse: Modecenterstraße 22/C68  
(Straße, Hausnummer, 1030  
PLZ):  
Telefon: +43 1 205252  
Mobile: -  
E-Mail: interested@mg.immosky.com

Dieses Grundstück befindet sich inmitten einer atemberaubenden Berglandschaft und bietet eine unvergleichliche Lage für Naturliebhaber und Ruhesuchende. Eingebettet in eine unberührte Natur genießen Sie hier absolute Ruhe und viel Sonnenlicht. Die Umgebung ist ideal für diejenigen, die dem hektischen Alltag entfliehen und sich in einer idyllischen, naturbelassenen Umgebung niederlassen möchten.

Die Region ist von üppigen Wäldern umgeben, und direkt vor der Tür beginnen zahlreiche Wander- und Radwege, die Sie zu unvergesslichen Erlebnissen in der Natur einladen. Im Winter können Sie die nahen Skigebiete nutzen und sich auf abwechslungsreiche Winterabenteuer freuen. Ein traditionelles Bauern-Gasthaus in der Nähe sorgt für die typische, gemütliche Atmosphäre und kulinarische Genüsse der Region.

Bauen Sie ihr Traumhaus

Dieses sonnige Grundstück bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer der schönsten Lagen zu errichten. Es befindet sich in einer ruhigen, ebenen Gegend und bietet ideale Bedingungen für Naturliebhaber und Outdoor-Enthusiasten. Mit einer großzügigen Fläche von [665 m<sup>2</sup>] profitieren Sie hier von viel Sonne und einer malerischen Umgebung.

Das Gebiet ist besonders attraktiv für Sportbegeisterte: Zahlreiche Rad- und Wandertouren führen durch die Region und bieten sowohl im Sommer als auch im Winter vielfältige Aktivitäten.

Besonderheiten:

Ebenes Grundstück ohne Hanglage  
Ostsüdliche Ausrichtung für maximalen Sonnenschein  
Ideal für Rad - und Wandertouren direkt vor der Tür  
In der Nähe ein Schigebiet für Wintersportler

Ruhige, naturnahe Lage und dennoch gute Verkehrsanbindung

Eine Besichtigung sagt mehr als tausend Worte! Ich freue mich auf Ihren Anruf.

Carmen Pfanner | ImmoSky Vorarlberg | +43

**Schulen:**

Dornbirn bietet sowohl eine Vielzahl von Schulen als auch zahlreiche Einrichtungen des täglichen Bedarfs, die den Bedürfnissen der Bevölkerung entsprechen.

**Einkaufsmöglichkeiten:**

Dornbirn bietet eine Vielzahl von Einkaufsmöglichkeiten, die sowohl für den täglichen Bedarf als auch für besondere Shopping-Erlebnisse ideal sind. Hier ist eine Übersicht der wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten:

Zentrum Fußgängerzone  
Messepark Shoppingcenter  
Wochenmarkt Dornbirn  
Bio- und Naturkostläden

**Öffentlicher Verkehr:**

Das klingt praktisch! Wenn eine Bushaltestelle in absehbarer Nähe ist. Das erleichtert das Reisen und kann Zeit sparen.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
<b>Anzeigen ID</b>	273687		
<b>Grundstücksgröße</b>	665 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Grundstück
<b>Objekttyp</b>	Baugrundstück	<b>Verfügbar ab</b>	ab sofort
<b>Externe ID</b>	immosky_6525183		

---

Kaufpreis	€ 340.000
Provision	3% zzgl. MwSt.