

Loft-Wohnung - Einzigartiges Wohnen in zentraler Lage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Reich GmbH
Kontakt: Dragana Spehar
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Schubertplatz 1, 6800 Feldkirch
Telefon: 0664 142 79 04
Mobile: 0664 142 79 04
E-Mail: office@ganahl.at

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Feldkirch! Diese geräumige Loft-Wohnung **Top F10** im ersten Obergeschoss der 'Alten Fabrik' an der Schiessstätte 12 bietet Ihnen ein einzigartiges Wohnenerlebnis. Die Schiessstätte 12 liegt in einer ruhigen Gegend von Feldkirch und bietet gleichzeitig eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und Einkaufsmöglichkeiten.

Die rund 140 Quadratmeter große Wohnung verfügt über ein offenes Konzept mit hohen Decken und großen Fenstern, die für eine helle und luftige Atmosphäre sorgen. Der Loft-Charakter verleiht dem Raum einen modernen und urbanen Touch, während der gemütliche Wohnbereich und die gut ausgestattete Küche zum Entspannen und Kochen einladen.

Das Loft bietet einen abgeschlossenen Eingangsraum, von dem aus man in den Wohn-Essbereich gelangt, in dem auch die Küche integriert ist. Vom Wohnzimmer aus kommt man auf zwei offene Galerieräume, die durch ihre Tiefe und die interessante Deckenlösung sehr individuell gestaltet werden können. Ein weiteres Plus ist ein separates Schlafzimmer, ebenfalls mit Galerie. Das Top verfügt über zwei Badezimmer, eines ist komplett mit Badewanne, Dusche, zwei Waschbecken und WC ausgestattet. Im zweiten Nassraum gibt es eine weitere Dusche, WC mit Waschbecken sowie einen Waschmaschinenanschluss.

Diese Loft-Wohnung ist ideal für Leute, die das moderne Stadtleben schätzen und dennoch eine ruhige Umgebung suchen. Wenn Sie an einer Besichtigung interessiert sind, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Die Haltung von Hunden oder Katzen ist nicht erlaubt. Keine Behördengarantien und Institutionen.

Wohngemeinschaften können nicht berücksichtigt werden.

Vertragserrichtungskosten: € 201,55 + MwSt. / Kautiion: 3 Monatsmieten

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Schiessstätte 12		
Anzeigen ID	273718		
Wohnfläche	140 m ²	Zimmer	3
Etage	1. OG	Objektart	Wohnung
Objektyp	Loft	Keller	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Befristung	3 Jahre	Heizwärmebedarf (HWB)	75,7 kwh/m ² a
Klasse			
Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	HWB C	Externe ID	Top F10

Gesamtbelastung	€ 1.320
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 240
Miete (exkl. MwSt.)	€ 960
Provision	keine